

证券代码：000993

证券简称：闽东电力

公告编号：2023 临-06

## 福建闽东电力股份有限公司 2022 年年度报告摘要

## 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	闽东电力	股票代码	000993
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	陈胜	倪晓睿	
办公地址	福建省宁德市蕉城区蕉城南路 68 号东晟东晟泰丽园 1 号楼 3 层	福建省宁德市蕉城区蕉城南路 68 号东晟泰丽园 1 号楼 3 层	
传真	(0593) 2098993	(0593) 2098993	
电话	(0593) 2768815	(0593) 2768888	
电子信箱	mepcs@126.com	nixiaorui@126.com	

### 2、报告期主要业务或产品简介

2022 年，公司管理团队和全体员工凝心聚力，按照年度工作计划，加强公司治理与经营管控、积极处置低效资产、落实降本增效各项措施，同时，加快推进项目建设、狠抓安全生产，各项工作取得明显成效。

本报告期公司实现营业收入为 73214 万元，较上年同期增加 14909 万元，增幅 25.57%；实现营业利润 19965 万元，较上年同期增加 7664 万元，增幅 62.30%；归属母公司所有者的净利润 18396 万元，较上年同期增加 6382 万元，增幅 53.12%，主要系本报告期销售收入较上年同期增加。

#### (1) 电力板块

本报告期公司完成水力发电量 101500 万千瓦时，较上年同期增加 2.66%，完成水力售电量 100680 万千瓦时，较上年同期增加 2.68%，主要系本报告期公司强化水能优化调度，科学安排机组技改大修，提高机组效率，发、售电量较上年同期增加；公司完成风力发电量 41268 万千瓦时，较上年同期增加 19.33%，完成风力售电量 40081 万千瓦时，较上年同期增加 18.30%，主要是闽峡风电场完成 10 台风机修复消缺工作，可利用率提升。

#### (2) 地产板块

本公司拥有一家全资子公司宁德市东晟房地产有限公司，开发地产项目“泰丽园”、“泰怡园”、“泰和园”等项目均获得市场认可。本报告期实现营业收入 15659 万元较上年同期 4465 万元增加 11194 万元。主要原因系本年完成东晟广场部分楼盘交房，确认相关收入。

2022 年主要财务项目变动如下：

项目	2022 年度	2021 年度	增减额	幅度	附注
营业收入	732,138,725.53	583,046,446.16	149,092,279.37	25.57%	主要系地产行业确认的销售收入较上

					年同期增加。
营业成本	417,135,729.23	311,832,338.65	105,303,390.58	33.77%	主要系房地产开发成本及职工薪酬较上年同期增加。
税金及附加	8,795,387.67	11,142,914.87	-2,347,527.20	-21.07%	主要系地产行业缴纳土增税较上年同期减少。
销售费用	2,888,578.02	4,281,603.72	-1,393,025.70	-32.54%	主要系地产行业销售相关支出较上年同期减少。
管理费用	133,304,986.43	135,421,888.33	-2,116,901.90	-1.56%	主要系本年咨询顾问费等较上年同期减少。
财务费用净额	28,076,048.30	47,492,185.75	-19,416,137.45	-40.88%	主要系本报告期平均借款余额较上年同期减少。
其他收益	3,945,982.98	4,082,674.73	-136,691.75	-3.35%	主要系本报告期收到的稳岗补贴较上年同期减少。
投资收益/(损失)	63,605,371.24	39,811,521.82	23,793,849.42	59.77%	主要系本报告期处置股权相关投资收益较上年同期增加。
信用减值损失	12,688,573.08	10,048,339.35	2,640,233.73	26.28%	主要系本报告期收回法院执行款并清理其他应收款以及风电板块收回部分能源补贴，冲回坏账准备。
资产减值损失	-25,471,598.60	-8,518,671.73	-16,952,926.87	199.01%	主要系本报告期风电板块计提风机减值准备较上年同期增加。
资产处置收益	2,954,062.28	4,710,599.23	-1,756,536.95	-37.29%	主要系本报告期报废资产确认处置损失较上年同期减少，以及转让海上风电 B 区项目前期经费，资产处置收益增加。
营业外收入	11,864,824.66	2,324,233.06	9,540,591.60	410.48%	主要系本报告期将无需支付的应付款项转入营业外收入。
营业外支出	3,590,375.86	5,037,820.82	-1,447,444.96	-28.73%	主要系上年同期闽箭霞浦公司发生资产报废损失。

### 3、主要会计数据和财务指标

#### (1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

	2022 年末	2021 年末	本年末比上年末增减	2020 年末
总资产	4,433,906,134.12	4,340,276,025.75	2.16%	4,217,428,991.91
归属于上市公司股东的净资产	2,215,595,511.22	2,031,539,915.04	9.06%	1,911,017,978.79
	2022 年	2021 年	本年比上年增减	2020 年
营业收入	732,138,725.53	583,046,446.16	25.57%	369,419,936.20
归属于上市公司股东的净利润	183,962,586.63	120,143,222.59	53.12%	-80,696,917.06
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	125,204,963.57	69,498,165.57	80.16%	-91,354,117.65
经营活动产生的现金流量净额	381,806,706.73	642,093,098.32	-40.54%	403,139,273.25
基本每股收益（元/股）	0.40	0.26	53.85%	-0.18
稀释每股收益（元/	0.40	0.26	53.85%	-0.18

股)				
加权平均净资产收益率	8.66%	6.09%	2.57%	-4.14%

## (2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	141,604,399.26	209,916,598.16	123,215,268.25	257,402,459.86
归属于上市公司股东的净利润	35,793,870.65	103,512,256.90	74,649,772.55	-29,993,313.47
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	31,475,484.58	101,586,986.19	17,588,500.93	-25,446,008.13
经营活动产生的现金流量净额	138,782,975.44	162,291,273.19	51,848,874.27	28,883,583.83

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□是  否

## 4、股本及股东情况

## (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	56,205	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	55,054	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
宁德市国有资产投资经营有限公司	国有法人	47.31%	216,673,883.00	18,203,883.00			
福建省投资开发集团有限责任公司	国有法人	8.58%	39,270,565.00				
周欢	境内自然人	0.35%	1,594,500.00				
虞金龙	境内自然人	0.33%	1,498,694.00				
陈燕萍	境内自然人	0.29%	1,322,200.00				
王海龙	境内自然人	0.22%	996,500.00				
余小红	境内自然人	0.19%	851,200.00				
高章水	境内自然人	0.15%	708,700.00				
周文	境内自然人	0.15%	693,089.00				

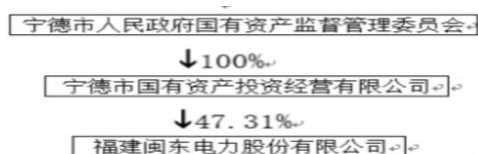
	人					
褚腾	境内自然人	0.14%	650,000.00			
上述股东关联关系或一致行动的说明		公司前十名股东中，股东宁德市国有资产投资经营有限公司与其他股东不存在关联关系，也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。公司未知其他流通股股东是否存在关联关系，也未知其他流通股股东是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。				

## (2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

## (3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



## 5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

## 三、重要事项

无

福建闽东电力股份有限公司董事会

董事长：陈凌旭

2023 年 3 月 29 日